

歷史重大訊息

本資料由 (上市公司) 1315 達新 公司提供

序號	1	發言日期	114/07/11	發言時間	15:56:57
發言人	賴耿民	發言人職稱	副總經理	發言人電話	04-23595511#1151
主旨	補充說明106年12月27日公告本公司參與台塑大樓都更案之相關資訊				
符合條款	第 20 款	事實發生日	112/08/04		
說明	1.契約種類:委託興建及都市更新 2.事實發生日:112/8/4~112/8/4 3.董事會通過日期: 民國106年12月27日 4.其他核決日期: 不適用 5.契約相對人及其與公司之關係: 台塑建設事業股份有限公司 與公司之關係: 無 6.契約主要內容(含契約總金額、預計參與投入之金額及契約起迄日期) 、限制條款及其他重要約定事項: (1)109.5月與台塑建設簽訂「委託興建及都市更新實施契約書」。 (2)112.08.04取得台北市政府核定都市更新事業計劃及權利變換計劃,依核定內容,實際選配權利價值為新台幣2,482,551,920元,權利變換後之委建成本為新台幣655,753,785元。 7.專業估價者事務所或公司名稱及其估價結果: 配合台塑大樓都更計劃,依"委託興建及都市更新實施契約書"文件為參考依據。 8.不動產估價師姓名: 配合台塑大樓都更計劃,依"委託興建及都市更新實施契約書"文件為參考依據。 9.不動產估價師開業證書字號: 配合台塑大樓都更計劃,依"委託興建及都市更新實施契約書"文件為參考依據。 10.取得之具體目的: 台塑大樓都更案已於112/8/4取得台北市政府核定,後續將依核定之都更計畫,以自地委建方式參與。 11.本次交易表示異議之董事意見: 無 12.本次交易為關係人交易:否 13.監察人承認或審計委員會同意日期:				

民國106年12月27日

14. 估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用

15. 是否尚未取得估價報告:否或不適用

16. 尚未取得估價報告之原因:

不適用

17. 估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見:

不適用

18. 會計師事務所名稱:

不適用

19. 會計師姓名:

不適用

20. 會計師開業證書字號:

不適用

21. 前已就同一件事件發布重大訊息日期: 不適用

22. 其他敘明事項:

依106.12.27公告內容，補充說明於112.8.4取得台北市政府核定之相關內容。

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。